

四川发达伟业投资有限公司2019年第一次公开招聘职位条件一览表

职位编码	录用单位	内设机构	职位名称	职位简介	岗位类别	年龄	名额	工作地点	招录对象	所需知识、技能等条件					
										学历	学位	专业	职称	工作经验	其他
201901001	发达伟业		副总经理	1. 协助总经理开展公司的经营管理工作，组织实施公司会议决议，制定、达成公司的经营方针和目标； 2. 制定公司相关管理制度和业务流程，搭建运营体系； 3. 协助总经理做好公司内控管理，预防和降低各类经营风险； 4. 组织实施分管业务的年度工作计划，负责分管业务计划目标的分解、落实和跟踪考核； 5. 与政府部门、金融机构、公司客户建立良好的合作关系。	综合管理	≤45岁	1	三台	不限	本科及以上		企业管理、工商管理	中级	具有10年以上企业运营管理经验，5年以上大型企业同岗位工作经验	条件特别优秀者可适当放宽条件
201901002	伟臣建设		副总经理	1、协助总经理制定公司的发展规划和年度经营目标； 2、负责主持分管部门的日常经营业务活动开展，完成既定公司战略业绩目标； 3、负责对分管部门工作的指导和监督，并审核其制定的工作计划和制定的政策、方案或制度； 4、负责分管部门各项任务指标的完成进度，责成修正工作目标、管理措施和政策方案； 5、对外负责代表公司处置授权内的经营决策和商务谈判工作； 6、及时分析并掌握市场动态，根据市场动向确定分管部门的业务模式； 7、负责工程经营管理过程中突发事件的处理和解决。	综合管理	≤45岁	1	三台	不限	本科及以上		工程、管理类	中级	具有10年以上建筑企业工作经验，5年以上大型企业同岗位工作经验	条件特别优秀者可适当放宽条件

四川发达伟业投资有限公司2019年第一次公开招聘职位条件一览表

职位编码	录用单位	内设机构	职位名称	职位简介	岗位类别	年龄	名额	工作地点	招录对象	所需知识、技能等条件					
										学历	学位	专业	职称	工作经验	其他
201901003	伟臣建设		总工程师	1、贯彻执行国家有关技术政策、法规和施工技术规范、规程、质量标准，在施工技术方面严格履行总承包合同，对项目的施工技术管理和质量管理工作全面负责； 2、组织技术人员熟悉合同文件，领会设计意图和掌握具体技术细节，组织主持做好设计交底，主持图纸会审签认； 3、督促指导施工技术人员严格按设计图纸、施工规范和操作规程组织施工，负责把关控制。组织实施项目的质量检查，并按上级有关规定实施奖罚； 4、负责研究解决施工过程中的工程技术难题； 5、主持竣工技术文件资料的分类、汇总及编制，参加交竣工验收； 6、组织做好施工技术总结，督促技术人员撰写专题论文和施工工法，并负责审核、修改、签认后向上级推荐、申报。	技术管理	不限	1	三台	不限	本科及以上学历	土木工程、建筑工程、工程管理类	高级	具有10年以上项目技术管理工作经验，8年以上同岗位工作经验；熟悉国家规范和各种施工工艺，熟悉施工现场管理方法和施工技术，熟练编制、审核施工方案	条件特别优秀可适当放宽条件	
201901004	发达伟业	投资发展部	投资分析员	1、根据公司确定的投资方向，寻找和筛选投资机会； 2、负责公司投资发展方向的财务分析及相关工作； 3、参与、配合投资项目的调研，考察及各类项目报告的编制工作； 4、负责投资项目的财务测算、成本分析和敏感性分析； 5、协助完成项目执行，包括公司审批、投资谈判、项目交割等； 6、负责项目投资后的管理和服务，并对投资项目全过程进行风险监控； 7、参与企业的投资、融资、企业并购等工作； 8、参与企业的投后管理工作。	综合管理	≤35岁	1	三台	不限	全日制本科及以上学历	学士及以上	投资学、财务管理、会计学、金融学、经济学类	初级	具有2年以上投行、收并购、财务分析相关工作经验；具有较强的资源整合能力，能够实际分析、研究、撰写可行性研究报告，有效开展项目拓展工作	211、985大学毕业优先

四川发达伟业投资有限公司2019年第一次公开招聘职位条件一览表

职位编码	录用单位	内设机构	职位名称	职位简介	岗位类别	年龄	名额	工作地点	招录对象	所需知识、技能等条件					
										学历	学位	专业	职称	工作经验	其他
201901005	发达伟业	工程管理与采购中心	水电安装工程师	1、熟悉建筑工程水、电安装相关规范、技术要求,熟悉掌握施工图、施工工艺及操作规程,优化设计方案中的水、电安装部分; 2、配合做好水电施工现场管理,能够解决现场施工问题; 3、完成领导交办的其他工作。	技术管理	不限	1	三台	不限	大专及以上		水、电、气工程管理类	中级	具有5年以上相关专业工作经验;有充分的水电安装、图纸审核、现场执行经验管理能力,指导现场工作规范执行;熟练使用CAD、PS、SU等相关制图软件	条件特别优秀可适当放宽条件
201901006	发达伟业	工程管理与采购中心	建筑设计师	1、根据产品功能定位和城市规划要求,审核设计任务书或设计委托书,设计方案招标工作,对方案设计优化提供意见; 2、参与设计过程中对项目目标成本、设计质量、设计进度的控制;并负责监督设计单位对合同、协议的执行情况; 3、对项目采用建筑新技术向公司提出建议,参与组织技术方案评审,包括设计规范标准采用、桩基础与基坑支护、结构选型等重大技术问题,突发情况向番禺项目经理汇报; 4、跟进设计工作,针对设计中不合理的情形提出专业审查意见,并督促跟踪设计修改; 5、施工图会审;对设计图深度,建筑的安全性、经济性、合理性审查,设计变更管理。	技术管理	不限	1	三台	不限	大专及以上		建筑学、建筑工程类	建筑师	8年以上建筑设计相关工作经验,3年以上建筑设计院工作经验;熟练掌握设计工作的业务知识,熟练运用cad等相关制图软件。	条件特别优秀可适当放宽条件
201901007	发达伟业	工程管理与采购中心	采购员	1、收集分析各类工程材料信息价、市场价; 2、开展公司所需认质认价、材料询价工作; 3、审核报送认质认价材料的合理性; 4、建立健全材料供应商信息库; 5、对认质认价材料的相关资料进行胶装、汇编管理。	技术管理	≤45岁	1	三台	男性	本科及以上		建筑工程类		具有3年以上认质认价相关工作经验;熟悉宏业计价软件应用、CAD制图软件及Office办公软件等应用	条件特别优秀可适当放宽条件

四川发达伟业投资有限公司2019年第一次公开招聘职位条件一览表

职位编码	录用单位	内设机构	职位名称	职位简介	岗位类别	年龄	名额	工作地点	招录对象	所需知识、技能等条件					
										学历	学位	专业	职称	工作经验	其他
201901008	发达伟业	工程管理与采购中心	园林景观工程师	1、分管景观设计，把握设计实施效果，对设计效果负责； 2、负责景观各阶段评审工作的组织和协调； 3、负责景观设计任务书及合同的编制和审批组织工作； 4、负责景观施工效果的技术验证和整体把握； 5、拟订施工图设计指导任务书，定期与设计单位沟通，及时反馈相关信息； 6、全程监控施工过程，及时解决现场问题，跟踪现场效果，发现问题及时修改。	技术管理	不限	1	三台	不限	大专及以上学历		园林景观类	中级	具有5年以上相关专业工作经验；熟悉园林、绿化、景观施工工艺、规范和验收标准，熟悉各类树木、花草、苗圃、景观小品材料及石材相关材质标准及规范；了解绿化苗木的品种，生长习性，市场行情，能有效的控制景观实施效果；熟练使用CAD、PS、SU等相关制图软件	条件特别优秀可适当放宽条件
201901009	发达伟业	综合部	档案管理员	1、负责公司各文件资料的收集、整理、归档、借阅、管理工作； 2、检查档案安全保管情况，保证档案的完整与安全； 3、严格执行借阅、查阅登记制度。	综合管理	≤35岁	1	三台	不限	本科及以上		档案管理、文秘、行政管理		具有行政事业单位档案管理工作经验	
201901010	发达伟业	财务部	副部长（税务筹划及分析）	1、统筹各项税务关系，税务分析与筹划工作，对公司提供税务意见和建议； 2、推动各子公司项目的税务工作标准和规范，指导各子公司、项目的税务登记、纳税申报管理； 3、税务审核、合并及上报工作，并进行内部税务工作的分析； 5、编制公司年度税收预算，监督税收预算的执行情况； 6、开展企业所得税汇算清缴、备案等工作； 7、负责协调，处理外部税务稽查； 8、负责税务合规自查，识别和应对税务风险。	技术管理	≤35岁	1	三台	不限	全日制本科及以上	学士及以上	财务管理、会计类	中级	具有8年以上税务管理工作经验或5年以上同岗位工作经验	条件特别优秀可适当放宽条件

四川发达伟业投资有限公司2019年第一次公开招聘职位条件一览表

职位编码	录用单位	内设机构	职位名称	职位简介	岗位类别	年龄	名额	工作地点	招录对象	所需知识、技能等条件					
										学历	学位	专业	职称	工作经验	其他
201901011	发达伟业	财务部	副部长 (融资)	1、编制投融资计划，开展投融资计划落实，执行和融资渠道维护工作； 2、审核各项目的贷款资料（可行性研究报告、财务报表分析等）； 3、参与公司重大金融机构类融资业务的谈判与落实； 4、开拓金融市场，找寻低成本资金等资金渠道； 5、跟踪市场动态，捕捉金融市场的变动趋势和合作机会，并做相关的融资分析。	技术管理	≤35岁	1	三台	不限	本科及以上		经济、财务管理类	中级	具有5年以上投融资工作经验或3年以上同岗位管理工作经验；拥有银行等金融机构资源者优先	条件特别优秀可适当放宽条件
201901012	发达伟业	财务部	会计	1、熟悉国家会计法律法规、悉知财务基础知识，熟练运用会计软件。 2、全面负责项目会计核算工作，准确、合理的核算经济业务内容，正确归集成本费用，真实反映项目成本，积极进行成本分析； 3、负责及时准确编制各类报表，正确反映会计核算成果； 4、负责建立往来款项清算手续； 5、负责往来款项的明细核算； 6、能处理日常财务会计凭证、熟悉报表处理流程，学会业务审核。	技术管理	≤35岁	3	三台	不限	本科及以上		财务管理、会计类	初级	具有3年以上房产、建筑行业相关工作经验；	具有中级会计职称，可适当放宽条件
201901013	发达伟业	监审法务部	法务员	1、起草、审查和修改公司各类日常法律文书及合同； 2、对各项公司规章制度进行第三方监控和提供合理建议； 3、起草、整理企业内部重要决议文件，提升企业运营的规范性； 4、为各部门及其工作人员提供法律咨询，对公司员工进行法律培训，就公司的经营管理提供相关的法律信息； 5、协助法律顾问衔接内外法律事务。	技术管理	≤40岁	1	三台	不限	全日制本科及以上	学士及以上	法律		具有2年以上法务相关工作经验	211.985或具备法律职业资格证书优先，可适当放宽条件

四川发达伟业投资有限公司2019年第一次公开招聘职位条件一览表

职位编码	录用单位	内设机构	职位名称	职位简介	岗位类别	年龄	名额	工作地点	招录对象	所需知识、技能等条件					
										学历	学位	专业	职称	工作经验	其他
201901014	发达伟业	监审法务部	内审员	1、完善审计监督体系，负责修订、完善公司内部审计工作的规章制度及工作流程，并贯彻实施； 2、完成公司年度审计工作计划； 3、执行常规及专项内部审计检查工作，包括工程、财务、资产、法律等合规审计； 4、对审计整改要求、管理建议的落实情况进行跟踪，并对及时性进行评价； 5、负责审计资料的收集、整理归档工作。	技术管理	≤40岁	2	三台	不限	全日制本科及以上学历	学士及以上	审计、财务、工程类		具有2年以上工程、财务内控内审工作经验	条件特别优秀可适当放宽条件
201901015	发达伟业	房产事业部	工程部部长	1、主持工程部全面工作，贯标工作的组织管理，贯彻公司管理方针，制定并分解年度目标，掌握项目目标的分解及完成情况； 2、负责项目建设实施阶段工程技术管理与监督； 3、负责项目建设实施阶段工程进度监督与管控； 4、负责项目工程质量及各项验收工作； 5、负责安全生产管理工作； 6、负责项目施工阶段的报批报建； 7、根据档案管理要求收集、整理、保管和移交工程档案。	技术管理	不限	1	三台	男性	大专及以上学历		土木工程、建筑工程、工程管理类	一级建造师高级	具有8年以上同岗位工作经验；精通施工现场管理知识，了解本领域现场管理知识和相关规范，掌握行政管理、法律等知识，具备一定网络知识	条件特别优秀可适当放宽条件
201901016	发达伟业	房产事业部	安装工程师	1、组织完成安装施工计划编制、施工方案的审查、施工现场的管理及现场签证等的办理； 2、组织安装工程节点验收及阶段性验收； 3、参加现场安装工程合同管理，协助处理安装工程合同实施执行过程中的纠纷、索赔等事宜； 4、及时发现施工途中出现的问题并提出合理化建议； 5、对安装工程质量、进度全面跟踪管理控制； 6、参与分管安装工程的调试、验收、交付工作。	技术管理	不限	1	三台	男性	大专及以上学历		建筑工程类	中级	具有3年以上相关专业工作经验	条件特别优秀可适当放宽条件

四川发达伟业投资有限公司2019年第一次公开招聘职位条件一览表

职位编码	录用单位	内设机构	职位名称	职位简介	岗位类别	年龄	名额	工作地点	招录对象	所需知识、技能等条件					
										学历	学位	专业	职称	工作经验	其他
201901017	伟臣建设	综合部	综合文秘	1、负责公司各项会议及公司重大活动的筹备工作，及公司工作报告和工作总结的起草等文秘工作； 2、负责公司发文审核、文印、收发、机要等工作； 3、负责公司和部门的档案管理工作；负责企业文化建设相关工作； 4、负责审核修改各部门起草的上报、下发、外送的公司编号文件； 5、参加公司重要会议，做好会议记录，整理成会议纪要； 6、做好文件的收发工作及送阅、传递、催办、和文件收档工作。	综合管理	≤35岁	1	三台	不限	全日制本科及以上学历	学士及以上	中文或行政等相关专业		3年以上同岗位经验；具有较强的写作能力；具备较强的沟通协调能力和逻辑思维与分析能力；熟练使用各种办公自动化设备	
201901018	伟臣建设	综合部	资质管理员	1、负责公司所有人员证件管理及维护（注册类证书、岗位证书、职称证书等证件申报、变更申报、增项申报、延期培训及申报、考试和报名培训等）； 2、证件人员在建情况查询； 3、招投标岗位人员配证； 4、资质证书的申请、升级、延期与变更； 5、持证人员的台账管理。	综合管理	≤35岁	1	三台	不限	大专及以上学历		工程、管理类		3年以上相关工作经验	
201901019	伟臣建设	综合部	档案管理员	负责公司文件归档、资料、会议记录等整理归档，对公司所有档案及资料进行信息化管理。	综合管理	≤35岁	1	三台	不限	大专及以上学历		行政管理类		熟悉档案管理流程，工作责任心强，有较强的沟通、组织及学习能力	
201901020	伟臣建设	市场营销部	市场开发人员	1、对收集项目的相关数据和信息进行分析，确定项目可行性； 2、收集、掌握项目信息、动态，与业主单位进行初级接触，了解需求，开发项目合作机会； 3、协助开拓市场及新客户，完成业务拓展目标，建立公司客户关系数据库，搭建市场拓展平台； 4、负责与客户的前期接洽以及进一步的谈判邀约、商务谈判及协调前后期服务； 5、协助完成项目的运作及洽谈业务。	综合管理	≤35岁	1	三台	不限	大专及以上学历		建筑、市场营销类		具有开拓项目的能力和较强的沟通能力；有建筑市场开发的渠道；熟悉市场拓展及营销，具备一定的市场分析判断能力	

四川发达伟业投资有限公司2019年第一次公开招聘职位条件一览表

职位编码	录用单位	内设机构	职位名称	职位简介	岗位类别	年龄	名额	工作地点	招录对象	所需知识、技能等条件					
										学历	学位	专业	职称	工作经验	其他
201901021	伟臣建设	市场营销部	投标员	1、投标信息的收集，投标文件的制作及标书中涉及到的相应工作； 2、履约保证金、投标保证金的支付、清退，业务回款催收； 3、负责投标文件的编制、整体投标文件的排版、打印、复印、装订等工作，并按规定如期完成标书制作； 4、协助做好项目的投标准备工作，会同相关部门进行商务谈判，确定项目工期、质量、造价等相关事宜； 5、处理投标过程中的定额单价、总价计算问题并及时汇报上级领导，确保报价准确、合理、具竞争性； 6、负责与项目负责人、公司相关部门积极协调投标文件编制过程中的问题，确保投标文件按时投递。	技术管理	≤35岁	1	三台	不限	大专及以上		建筑工程、造价、预算等相关专业		3年以上相关工作经验，掌握工程招投标基本流程、标准；工作严谨	
201901022	伟臣建设	经营管理部	预决算员	1、负责完成土建、装饰装修及安装施工预算、现场签证、技术措施费、洽商工程量、工程进度款、资金计划、认证及工程竣工结算的审核工作； 2、编制投标资料（包含商务标、技术标、资格标），能够独立完成投标的相关工作； 3、负责合同文件的起草与管理，跟踪分析合同执行情况，审核相关条款及独立完成工程款支付审核，结算管理，概预算与决算报告。	技术管理	≤35岁	1	三台	不限	大专及以上		预算及相关专业	造价工程师	3年以上预算工作经验，具有安装预算经验者优先。熟悉四川省建设工程预算定额或建设工程工程量清单计价规范，熟练应用造价软件	
201901023	伟臣建设	经营管理部	过控专员	1、负责现场收方计量、过程控制，经济签证等核实核证； 2、负责完成造价、预决算及进度款审核等相关工作； 3、负责配合投标编制相关标书文件等。 4、负责经营部其他预决算相关工作。	技术管理	≤35岁	1	三台	不限	大专及以上		预算及相关专业		3年以上预算工作经验，具有安装预算经验者优先。熟悉四川省建设工程预算定额或建设工程工程量清单计价规范，熟练应用造价软件	

四川发达伟业投资有限公司2019年第一次公开招聘职位条件一览表

职位编码	录用单位	内设机构	职位名称	职位简介	岗位类别	年龄	名额	工作地点	招录对象	所需知识、技能等条件					
										学历	学位	专业	职称	工作经验	其他
201901024	伟臣建设	工程管理部	质安员	1、对工地的施工质量、安全、负责检查、监督、指导、服务的责任； 2、督促工地有关人员及时编制施工组织设计（施工方案）和制订保证质量安全的各项措施计划。并检查监督其贯彻落实； 3、安全检查、研究解决施工生产的不安全因素、制止违章作业，必要时有权责令停工； 4、参加质量、安全事故调查、提出事故处理意见、分析掌握工程质量安全状态。	技术管理	≤35岁	1	三台	男性	大专及以上		工民建相关	安全员证带岗位证		
201901025	伟臣建设	工程管理部	施工管理员	1、负责组织本专业分部、分项工程验收工作，做好施工协调工作，全面负责土建/安装施工质量、进度、安全文明施工工作； 2、参与本专业工程招标、技术标评审工作，配合经营管理部做好结算工作； 3、参与建筑、结构工程的初验、竣工预验收工作，工程竣工后负责本专业资料和实体移交； 4、协调施工、监理、分包单位。	技术管理	≤35岁	3	三台	男性	大专及以上		工民建相关			